

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
9,480万円	2LDK



【外観】



【間取り図】

間取り図



・現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

現況空室です。内覧のご希望などお気軽にお問い合わせください。

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	ザ・パークハウス湯島龍岡町		
物件所在地	東京都文京区湯島4丁目11-7		
交通	東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 本郷三丁目駅 徒歩11分 都営大江戸線 本郷三丁目駅 徒歩11分		
専有面積	68.58㎡(壁芯) (約20.74坪)	バルコニー面積	9.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階7階建		
所在階	2階	総戸数	56戸
築年月	2014年10月	修繕積立金	10,980円
管理形態	全部委託	管理費	18,730円
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号	開発許可番号		
設備	ディスポーザー / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / トランクルーム / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / 複層ガラス / セキュリティシステム / 24時間換気システム / モニタ付オートロック / 都市ガス		
周辺施設	業務スーパー 上野広小路店 759m / マルイップチ 本郷二丁目店 864m / 日ソ 東大病院店 113m / ドン・ホーテ上野店 699m / たんぼぼ保育園 135m / 文京区立湯島小学校 580m		
その他費用	インターネット(定額): 1,705円 / 月 共視聴設備利用料: 440円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2021年3月27日

No.bm2585

お問合せ先



東京都知事(3)第86009号

文京住販株式会社

TEL:0120-192-777

FAX:03-5615-9792

東京都文京区白山1丁目6-7

URL:<http://www.bunkyo-j.co.jp/>

E-Mail:[fujita@bunkyo-j.com](mailto:fujita@bunkyo-j.com)

取引態様:媒介(仲介)

